

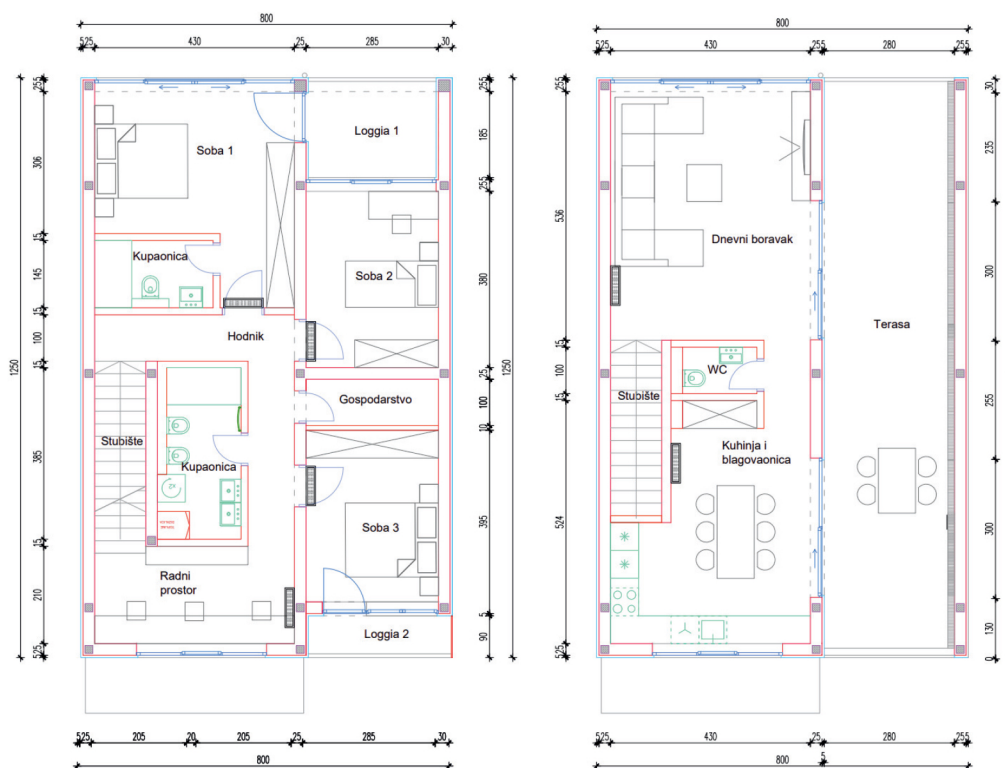
## KUĆA 5

### K5 S10 Kuća 5 Stan 10 (1.+2.kat)

PROSTORIJA	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )	KOEFICIJENT	NKP (m <sup>2</sup> )
Ulaz + stubište	8,99	1,00	8,99
Hodnik	8,72	1,00	8,72
Kupaonica 1	6,59	1,00	6,59
Kupaonica 2	3,70	1,00	3,70
Soba 1	15,72	1,00	15,72
Soba 2	10,83	1,00	10,83
Gospodarstvo	2,85	1,00	2,85
Soba 3	10,55	1,00	10,55
Radni prostor	8,86	1,00	8,86
Loggia 1	5,69	0,75	4,27
Loggia 2	2,52	0,75	1,89
Stubište	4,16	1,00	4,16
Dnevni boravak	23,05	1,00	23,05
Kuhinja + blagovaonica	20,32	1,00	20,32
Wc	1,85	1,00	1,85
Terasa	34,23	0,25	8,56
<b>Unutarnji prostor</b>	<b>168,63</b>		<b>140,91</b>
Predvrt	8,97	0,10	0,90
Parkirno mjesto	12,91	0,20	2,58
<b>Vanjski prostor</b>	<b>21,88</b>		<b>3,48</b>
<b>UKUPNO</b>	<b>190,51</b>		<b>144,38</b>

\*\*NKP - neto korisna površina je obračunata temeljem Priloga 1. Pravilnika o metodama procjene vrijednosti nekretnina (NN 105/2015)

K5S10	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
Unutarnji prostor	140,91
Predvrt	8,97
Parkirno mjesto	1
<b>Cijena</b>	<b>346.512,00 €</b>



## 1 kat 3s + dnevni boravak