

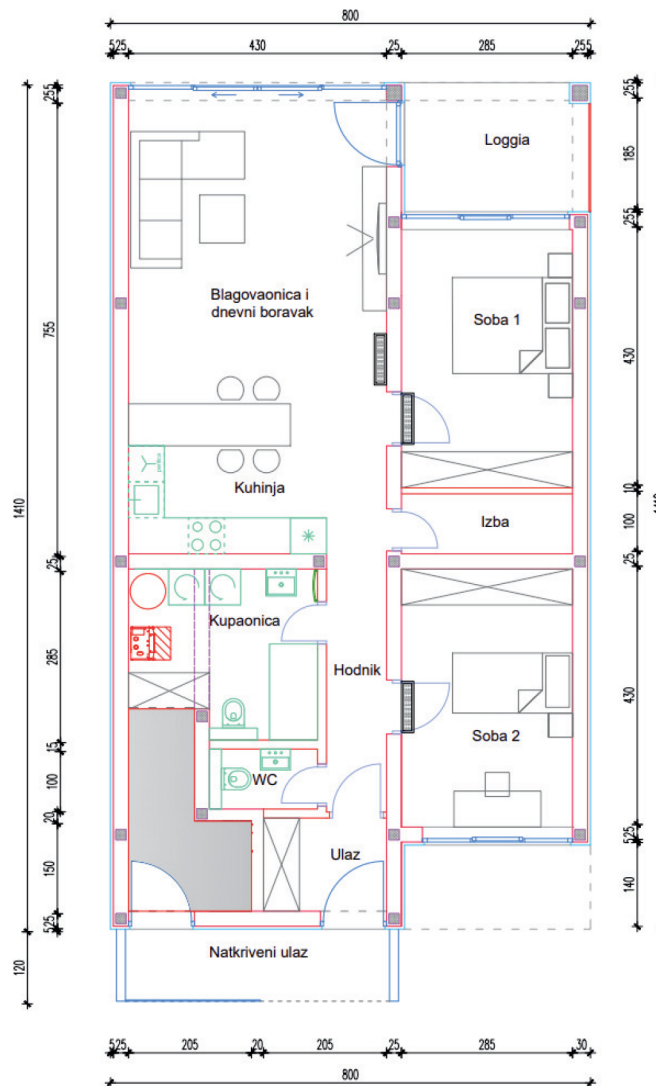
KUĆA 4

K4 S7 Kuća 4 Stan 7 (prizemlje)

PROSTORIJA	POVRŠINA (m ²)	KOEFICIJENT	NKP (m ²)
Ulaz/ hodnik	7,48	1,00	7,48
Kupaonica	5,13	1,00	5,13
Kupaonica prostor ispod stuba	3,15	0,75	2,36
Wc	1,85	1,00	1,85
Kuhinja	10,75	1,00	10,75
Dnevni boravak+ blagovaonica	21,72	1,00	21,72
Soba 1	12,25	1,00	12,25
Soba 2	12,25	1,00	12,25
Izba	2,85	1,00	2,85
Loggia	6,50	0,75	4,88
Unutarnji prostor	83,93		81,52
Vrt	87,90	0,10	8,79
Predvrt	18,74	0,10	1,87
Parkirno mjesto	12,57	0,20	2,51
Vanjski prostor	119,21		13,18
UKUPNO	203,14		94,70

**NKP - neto korisna površina je obračunata temeljem Priloga 1. Pravilnika o metodama procjene vrijednosti nekretnina (NN 105/2015)

K4S7	POVRŠINA (m ²)
Unutarnji prostor	81,52
Vrt	87,90
Predvrt	18,74
Parkirno mjesto	1
Cijena	227.280,00 €



Prizemlje 2s + dnevni boravak