

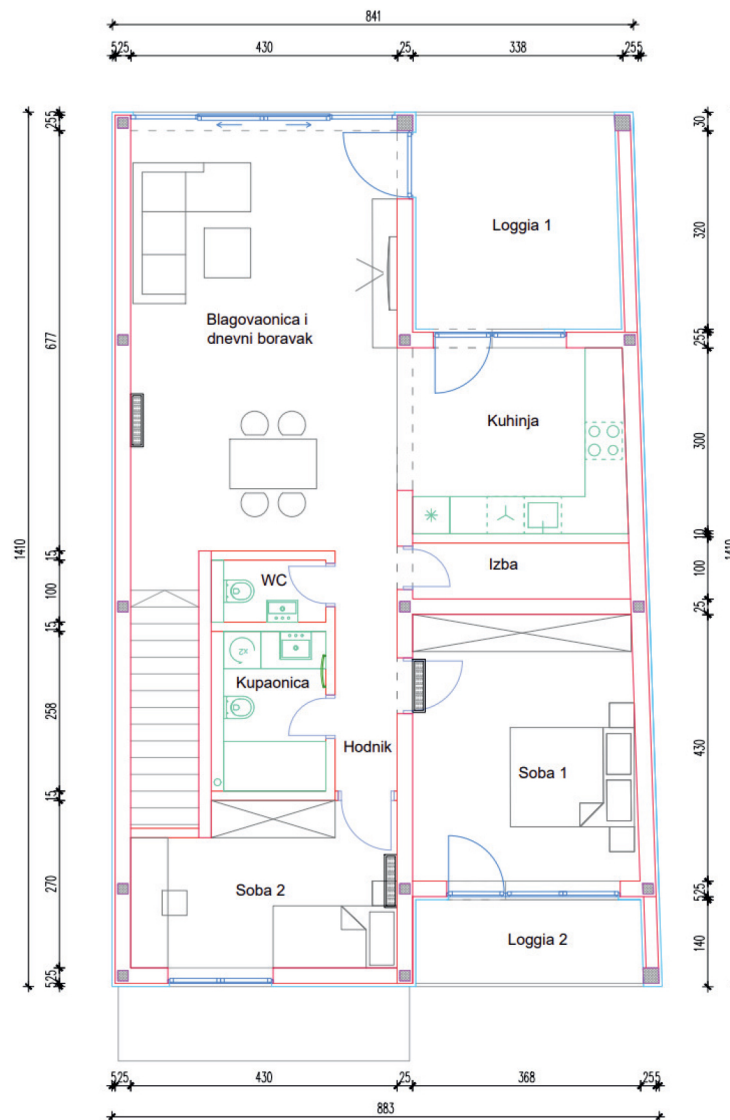
## KUĆA 1

### K1 S2 Kuća 1 Stan 2 (1.kat)

PROSTORIJA	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )	KOEFICIJENT	NKP (m <sup>2</sup> )
Ulaz + stubište	8,57	1,00	8,57
Dnevni boravak+ blagovaonica	30,26	1,00	30,26
Hodnik	3,88	1,00	3,88
Kupaonica	4,76	1,00	4,76
Wc	1,85	1,00	1,85
Soba 1	15,47	1,00	15,47
Izba	3,33	1,00	3,33
Soba 2	10,83	1,00	10,83
Kuhinja	10,87	1,00	10,87
Loggia 1	11,17	0,75	8,38
Loggia 2	4,84	0,75	3,63
<b>Unutarnji prostor</b>	<b>105,83</b>		<b>101,83</b>
Parkirno mjesto	12,86	0,20	2,57
<b>Vanjski prostor</b>	<b>12,86</b>		<b>2,57</b>
<b>UKUPNO</b>	<b>118,69</b>		<b>104,40</b>

\*\*NKP - neto korisna površina je obračunata temeljem Priloga 1. Pravilnika o metodama procjene vrijednosti nekretnina (NN 105/2015)

K1S2	POVRŠINA (m <sup>2</sup> )
Unutarnji prostor	101,82
Parkirno mjesto	1
<b>Cijena</b>	<b>250.560,00 €</b>



## 1 kat 2s + dnevni boravak